

WOHNUNGS-EXPOSÉ

Referenz-Nr.: 2000/306/114

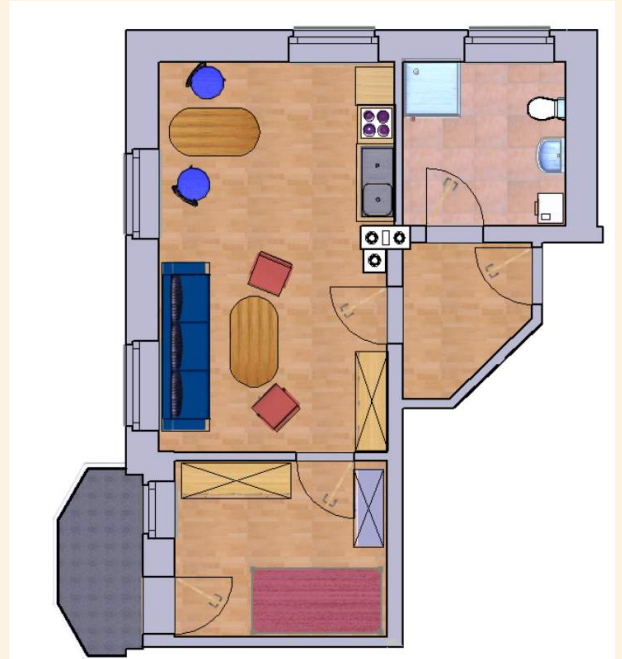
Adresse:

Dr.-Bruno-Kochmann-Straße 1
2. Obergeschoss / links

Wohnggebiet:

Hammertal

WOHNRAUMGRÖßE:	42,77 m ²
GRUNDMIETE:	235,24 EUR
BETRIEBSKOSTEN:	85,54 EUR
HEIZKOSTEN:	65,90 EUR
GESAMTMIETE:	386,68 EUR
AUSSTATTUNG:	Dusche, Balkon, Aufzug
HEIZUNGSTYP:	Zentralheizung



Genossenschaftsanteile: 900 €

Hier wohnen Sie in einem der ältesten Wohngebiete der Stadt Frankenberg – unsere kleinen und großen Wohnungen sind individuell geschnitten und von unterschiedlichem Ausstattungsgrad. In unserem attraktiv gestalteten Altbau findet jeder den für ihn passenden Wohnraum. Sie können sowohl im betreuten Wohnen als auch für Familien die richtige Wohnung finden. Das Frankenerger Stadtzentrum mit verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten sowie Ärzten, Apotheken und diversen anderen Dienstleistungen kann man bequem zu Fuß erreichen.



WOHNUNGS-EXPOSÉ

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Gültig bis: 21.04.2032

Registrierungsnummer: SN-2022-0040492345
(oder: Registrierungsnummer wurde beantragt am: ...)

1

Gebäude	
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus, einseitig angebaud
Adresse	Dr.-Bruno-Kochmann-Straße 1, 09669 Frankenberg/Sa.
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude*	1926
Baujahr Wärmeerzeuger**	2011
Anzahl Wohnungen	17
Gebäudenutzfläche (A _n)	1322 m ² <input type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser*	
Gas	
Erneuerbare Energien	
Art der Lüftung/Kühlung	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	



ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Registrierungsnummer: SN-2022-0040492345

159 kWh/(m²a)

2

Energiebedarf

CO₂-Emissionen* 37 kg/(m²a)

